

**Протокол**  
**от 26 декабря 2017г. № ПТ-СО-54-17**  
**заседания постоянно действующего коллегиального органа Саморегулируемой**  
**организации Ассоциация «Томские строители» (Совет СРО «Томские строители»)**

**Время начала заседания Совета:** 10 часов 00 минут.

**Время окончания заседания Совета:** 11 часов 00 минут

**Место проведения заседания Совета:** г.Томск, просп. Фрунзе, 18

**Форма проведения:** очная.

**Основание созыва Совета:** п. 5.2.3 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе.

**Председательствующий на заседании Совета:** Президент СРО «Томские строители» Собканюк Е.М. (согласно п. 5.2.4 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе).

Из 11 членов Совета для участия в заседании зарегистрировались 9:

1. Собканюк Екатерина Мефодиевна (ЗАО «Карьероуправление»)
2. Поморцев Александр Дмитриевич (ЗАО «СУ ТДСК»)
3. Малащук Виталий Никонович (ООО «Томскремстройпроект»)
4. Малиновский Анатолий Павлович (ТГАСУ)
5. Матыцин Владимир Владимирович (ООО «Лидер-М»)
6. Самохин Виктор Георгиевич (ЗАО «Сибэлектромонтаж»)
7. Лапин Николай Михайлович (ООО «Совтехстрой») - по доверенности (уполномоченное лицо – Брянский Алексей Михайлович)
8. Павлова Юлия Николаевна (ООО «Томский центр ценообразования в строительстве»)
9. Рыбаков Василий Николаевич (ООО «АРХНУВО»)

На заседании Совета присутствовали приглашенные:

1. Делич Игорь Борисович – первый заместитель директора СРО «Томские строители», заместитель руководителя Дисциплинарного комитета.
2. Брянский Владимир Алексеевич – заместитель директора, начальник контрольно-экспертного управления СРО «Томские строители»
3. Фохт Татьяна Юрьевна – секретарь Совета, руководитель группы по ведению реестра, архива и организации ПК СРО «Томские строители»
4. Руководители (представители) организаций, приглашенные на заседание Совета.

#### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

СЛУШАЛИ: Председателя заседания, которая сообщила, что из 11 членов Совета в заседании принимают участие 9 членов Совета. Совет правомочен принимать решения.

Председатель объявила заседание Совета открытым.

#### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА**

СЛУШАЛИ: Председателя заседания, которая предложила утвердить повестку дня Совета из 9 вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» -нет, «воздержался» -нет

Решение принято единогласно.

#### **Повестка дня Совета:**

1. Рассмотрение заявления о приеме в члены СРО «Томские строители».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО «Томские строители».
3. Рассмотрение заявлений о добровольном прекращении членства в СРО «Томские строители».

4. Информация об Округной конференции СРО СФО прошедшей 15.12.2017 в г. Москва и о XIV Всероссийском съезде СРО, прошедшем 18.12.2017 в г. Москва.

5. Рассмотрение вопроса об организациях, вступивших в СРО «Томские строители» путем перехода из другого СРО и не оплативших на сегодняшний день взносы в компенсационные фонды с приглашением руководителей организаций.

6. Рассмотрение вопроса о применении к членам СРО «Томские строители» мер дисциплинарного воздействия.

7. Рассмотрение вопроса о награждении грамотой СРО «Томские строители».

8. О целевых взносах на обеспечение ведения Национального реестра специалистов в области строительства.

9. Рассмотрение обращения ООО «Электромонтаж» о переносе срока плановой проверки..

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение заявлений о приеме в члены СРО «Томские строители»

СЛУШАЛИ: Брянского В.А., который доложил присутствующим, что в СРО «Томские строители» поступило заявление о приеме в члены СРО Томские строители» от:

1	ООО "ПСК "Веста"	1147017003066
2	ООО "РемСтройПроект"	1137017026398
3	ООО "СК-ТОМЭКС"	1177031074835
4	ООО "ВИКЕЛ"	1147017021623
5	ООО "Сибирьтехстрой"	1147017000624
6	ООО "Конструктив"	1147017002758
7	ООО "СК "Идеал"	1147017464252
8	ООО "Хенда-Сибирь"	1025401008654
9	ООО УК "ИнтерСтрой"	1177031080302

а также доложил о результатах проверки достоверности сведений, представленных в документах, и их соответствия Требованиям к членству в СРО «Томские строители».

РЕШИЛИ: Принять в члены СРО «Томские строители»:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Производственно-строительная компания "Веста" (ОГРН 1147017003066);

2. Общество с ограниченной ответственностью "РемСтройПроект" (ОГРН 1137017026398);

3. Общество с ограниченной ответственностью "СК-ТОМЭКС" (ОГРН 1177031074835);

4. Общество с ограниченной ответственностью "ВИКЕЛ" (ОГРН 1147017021623)

5. Общество с ограниченной ответственностью "Сибирьтехстрой" (ОГРН 1147017000624);

6. Общество с ограниченной ответственностью "Конструктив" (ОГРН 1147017002758);

7. Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Идеал" (ОГРН 1147017464252);

8. Общество с ограниченной ответственностью "Хенда-Сибирь" (ОГРН 1025401008654);

9. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ИнтерСтрой" (ОГРН 1177031080302).

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО «Томские строители».

СЛУШАЛИ: Брянского В.А., который сообщил присутствующим, что поступили заявление от ООО "СМУ-13" (ОГРН 1157017007619) о намерении принимать участие в

заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров с 1-ым уровнем ответственности.

Доплаты в компенсационные фонды, установленные положением «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО «Томские строители» и «О компенсационном фонде возмещения вреда», произведены в полном объеме.

А также доложил о результатах проверки достоверности сведений, представленных в документах, и их соответствия Требованиям к членству в СРО «Томские строители».

**РЕШИЛИ:** Внести в реестр членов сведения о намерении принимать участие в заключение договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров с 1-ым уровнем ответственности Обществу с ограниченной ответственностью "СМУ-13" (ОГРН 1157017007619) в соответствии с заявлением;

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение заявлений о добровольном прекращении членства в СРО «Томские строители»

**СЛУШАЛИ:** Брянского В.А., который доложил, что 22.12.2017 года поступили заявление о добровольном прекращении членства в СРО «Томские строители» от:

- ООО "ПКФ "ТОМЭКС" (ОГРН 1107017002883);

- ООО "СК "Регион" (ОГРН 1057000347645)

**РЕШИЛИ:** В соответствии с ст. 55.7 ГрК РФ, п. 5.1.1. и п. 5.2. Устава СРО "Томские строители" – прекратить с 22.12.2017 членство, без возврата взноса в компенсационный фонд:

- Общества с ограниченной ответственностью "ПКФ "ТОМЭКС" (ОГРН 1107017002883) в СРО «Томские строители»;

- Общества с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Регион" (ОГРН 1057000347645) в СРО «Томские строители»

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Информация об Окружной конференции СРО СФО прошедшей 15.12.2017 в г. Москва и о XIV Всероссийском съезде СРО, прошедшем 18.12.2017 в г. Москва»

**СЛУШАЛИ:** Собканюк Е.М., которая сообщила информацию об Окружной конференции СРО СФО прошедшей 15.12.2017 в г. Москва и о XIV Всероссийском съезде СРО, прошедшем 18.12.2017 в г. Москва.

**СЛУШАЛИ:** Павлову Ю.Н. которая предложила поддержать обращение СРОП «Союз строителей Республики Башкортостан» к Министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства по вопросам, реформы и ценообразования и определения реальной сметной стоимости строительства, покрывающей все расходы строителей, а также ввести соответствующие изменения в Методические указания по ценообразованию.

**РЕШИЛИ:**

1. Информацию принять к сведению.

2. Поддержать обращение СРОП «Союз строителей Республики Башкортостан» к Министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства по вопросам, реформы и ценообразования и определения реальной сметной стоимости строительства, покрывающей все расходы строителей, а также ввести соответствующие изменения в Методические указания по ценообразованию.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение вопроса об организациях, вступивших в СРО «Томские строители» путем перехода из другого СРО и не оплативших на сегодняшний день взносы в компенсационные фонды с приглашением руководителей организаций:

- ЗАО «ТОМАГ» - (ВВ- 100 000 руб.);

- ООО «СПТЦ» - (ВВ-100 000 руб., ОДО – 200 000 руб.);
- ООО «Тиэра-М» - (ВВ – 100 000 руб.);
- ООО «Аквидея» - (ВВ-100 000 руб., ОДО – 200 000 руб.);
- ЗАО «Васюган» - (ВВ – 100 000 руб.)

СЛУШАЛИ: Брянского В.А. который доложил информацию о шести организациях, вступивших в СРО «Томские строители» путем перехода из другого СРО и не оплативших на сегодняшний день взносы в компенсационные фонды.

- ЗАО «ТОМАГ» - (ВВ- 100 000 руб.);
- ООО «СПТЦ» - (ВВ-100 000 руб., ОДО – 200 000 руб.);
- ООО «Тиэра-М» - (ВВ – 100 000 руб.);
- ООО «Аквидея» - (ВВ-100 000 руб., ОДО – 200 000 руб.);
- ЗАО «Васюган» - (ВВ – 100 000 руб.)

ВЫСТУПИЛИ: Малащук В.Н., Собканюк Е.М., Павлова Ю.Н.

В ходе обсуждений РЕШИЛИ: Обязать данные организации внести взносы в компенсационные фонды СРО «Томские строители» в срок до 25.01.2018.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Рассмотрение вопроса о применении к членам СРО «Томские строители» мер дисциплинарного воздействия»**

СЛУШАЛИ: Делича И.Б., который сообщил, что Дисциплинарным комитетом в порядке п.2.6.2, 4.15.1 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия применяемых в СРО «Томские строители» применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Совету СРО «Томские строители» за неоднократную неуплату в течение одного календарного года членских взносов исключить из членов Ассоциации следующие организации:

- ООО «Элекрификация» ИНН 7017028039 (Протокол Дисциплинарного комитета № ПТ-ДО-14-17от 29.11.2017г.);
- ООО "ЕвроСибСтрой" ИНН 7017029466 (Протокол Дисциплинарного комитета № ПТ-ДО-15-17от 22.12.2017г.);
- ООО "Интегра Груп" ИНН 7017210633 (Протокол Дисциплинарного комитета № ПТ-ДО-14-17от 29.11.2017г.);
- ООО "Центр строительных технологий" ИНН 7017288485 (Протокол Дисциплинарного комитета № ПТ-ДО-13-17от 19.10.2017.2017г.)

До настоящего времени задолженность указанными организациями не погашена. Организации уведомлены о заседании Совета СРО «Томские строители», явку представителей не обеспечили, дополнительные документы на заседании не представили.

РЕШИЛИ:

1. На основании п. 2.7.1, п. 3.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых в СРО «Томские строители» исключить из членов СРО «Томские строители» следующие организации:

- ООО «Элекрификация» ИНН 7017028039;
- ООО "ЕвроСибСтрой" ИНН 7017029466;
- ООО "Интегра Груп" ИНН 7017210633;
- ООО "Центр строительных технологий" ИНН 7017288485.

2. О принятом решении в течение 3 рабочих дней уведомить Контрольный комитет, Директора для внесения сведений в реестр членов Ассоциации и указанные организации, направив в их адрес соответствующий документ.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Награждение грамотой СРО «Томские строители»**

СЛУШАЛИ: Брянского А.М., который сообщил, что:

1. Директору ЗАО «ТОМ-ДОМ ТДСК» Демарчуку Виктору Петровичу исполняется 70 лет и предложил в честь 70-летия наградить Демарчука В.П. Почетной грамотой СРО «Томские строители».

2. Заведующему кафедрой "Технология строительного производства" ТГАСУ Гныре Алексею Игнатьевичу исполняется 80 лет и предложил в честь 80-летия наградить Гнырю А.И. Почетной грамотой СРО «Томские строители».

**РЕШИЛИ:**

1. В честь 70-летия наградить Демарчука В.П. Почетной грамотой СРО «Томские строители».

2. В честь 80-летия наградить Гнырю А.И. Почетной грамотой СРО «Томские строители».

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «О дополнительных целевых взносах на обеспечение ведения Национального реестра специалистов в области строительства»

**СЛУШАЛИ:** Брянского А.М, который сообщил, что на XIV Всероссийском съезде СРО, прошедшем 18.12.2017 протокол № 14 было принято решение о целевых взносах на обеспечение ведения Национального реестра специалистов в области строительства в размере 1400 рублей на одного члена саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:** На основании решения XIV Всероссийского съезда СРО включить в повестку дня очередного Общего собрания членов СРО «Томские строители» вопрос о дополнительных целевых взносах на обеспечение ведения Национального реестра специалистов в области строительства .

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Рассмотрение обращения ООО «Электромонтаж» о переносе срока плановой проверки».

**СЛУШАЛИ:** Брянского В.А., который сообщил, что ООО «Электромонтаж» обратилось в СРО «Томские строители» с просьбой перенести плановую проверку на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с 12.01.2018 на конец февраля 2018 года в связи с нахождением работников, отвечающих за данный вопрос, в отпусках.

**РЕШИЛИ:** Перенести ООО «Электромонтаж» срок плановой проверки на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с 12.01.2018 на 01.03.2018.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председатель заседания**

**Е.М. Собканюк**

**Секретарь заседания**

**Т.Ю. Фохт**